

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ
от 28.12.2023 № 8/54

О внесении изменений в Положение о порядке сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.12.2019 № 13/13

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Одинцовского городского округа Московской области, Совет депутатов Одинцовского городского округа Московской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о порядке сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 27.12.2019 № 13/13, следующие изменения:

1) раздел 4 дополнить пунктами 4.13 и 4.14 следующего содержания:

«4.13. Передача объектов электросетевого хозяйства, находящихся в муниципальной собственности (линии электропередачи, трансформаторные и иные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для обеспечения электрических связей и осуществления передачи электрической энергии оборудование) (далее – Объекты электросетевого хозяйства), в аренду организации, обладающей правами владения и (или) пользования такими объектами, в случае, если передаваемое имущество является частью соответствующей сети и данные часть сети и сеть являются технологически связанными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, осуществляется без проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды на такое Имущество.

4.14. Передача Объектов электросетевого хозяйства в аренду организации, обладающей правами владения и (или) пользования Объектами электросетевого хозяйства в случае, указанном в пункте 4.13 настоящего Положения, осуществляется Комитетом на основании обращения такой организации и заключения Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации Одинцовского городского округа Московской области, подтверждающего соответствие данной организации требуемым условиям.

В договоре аренды Объектов электросетевого хозяйства предусматриваются обязательства арендатора обеспечить сохранность, надлежащую эксплуатацию арендуемого Имущества и, при необходимости, осуществить за счет собственных и (или) привлеченных средств реконструкцию и (или) модернизацию арендуемого Имущества.»;

2) в пункте 6.2 слова «за исключением объектов жилищно-коммунального хозяйства, указанных в пункте 4.11 настоящего Положения,» заменить словами «за исключением Объектов жилищно-коммунального хозяйства и Объектов электросетевого хозяйства, указанных в пунктах 4.11 и 4.13 настоящего Положения соответственно,»;

7) раздел 6 дополнить пунктом 6.2.3 следующего содержания:

«6.2.3. Размер арендной платы за пользование Объектами электросетевого хозяйства, предоставляемыми в аренду без проведения торгов (конкурсов, аукционов), в случае, указанном в пункте 4.13 настоящего Положения, составляет 1,00 (Один) рубль в год для вновь заключаемых договоров аренды за:

один метр протяженности линии электропередачи;

одну единицу сооружения/здания или оборудования, предназначенных для обеспечения электрических связей и осуществления передачи электрической энергии.»

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
Одинцовского городского округа

Т.В. Одинцова

Глава Одинцовского городского округа

А.Р. Иванов