

ПРОТОКОЛ № 42
внеочередного заседания Совета депутатов
Одинцовского городского округа
первого созыва

г. Одинцово

08 февраля 2023 года

Дата и время проведения: 08.02.2023 в 14.00.

Место проведения: Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 28, Администрации Одинцовского городского округа, 405/1 каб.

Общее количество депутатов Совета депутатов Одинцовского городского округа первого созыва - 37 человек.

Присутствовали депутаты Совета депутатов:

1. Гусев Александр Альбертович – исполняющий обязанности Председателя Совета депутатов;
2. Александров Дмитрий Игоревич;
3. Бархатова Лариса Владимировна;
4. Бережанский Павел Вячеславович;
5. Ботт Гильдагарт Александровна;
6. Виницкий Владимир Львович;
7. Водонаев Станислав Юрьевич;
8. Галдин Александр Петрович;
9. Ганин Максим Анатольевич;
10. Гарькавый Геннадий Анатольевич;
11. Гинтова Нина Васильевна;
12. Жандаров Владимир Владимирович;
13. Зимовец Михаил Олегович;
14. Клявинь Вячеслав Борисович;
15. Кононова Наталья Ивановна;
16. Коротеева Ирина Витальевна;
17. Романовская Оксана Владимировна;
18. Семин Владимир Геннадьевич;
19. Солдатенко Алексей Васильевич;
20. Солнцев Михаил Викторович;
21. Степченков Андрей Николаевич;
22. Теняев Сергей Александрович;
23. Трошин Роман Анатольевич;
24. Улитин Станислав Юрьевич;
25. Цуцков Олег Владимирович;
26. Чамурлиев Павел Самсонович;
27. Яцышин Андрей Борисович.

Отсутствовали депутаты Совета депутатов:

1. Одинцова Татьяна Викторовна (командировка);
2. Артюхина Оксана Юрьевна (рабочие обстоятельства);
3. Грабарчук Ирина Николаевна (рабочие обстоятельства);
4. Илясов Михаил Евгеньевич (болезнь);
5. Киреев Вячеслав Иванович (рабочие обстоятельства);
6. Кукин Владимир Андреевич (болезнь);
7. Мисюкевич Ольга Александровна (рабочие обстоятельства);
8. Панин Максим Андреевич (болезнь);
9. Сидоров Владимир Федорович (болезнь);
10. Супрунов Юрий Петрович (болезнь).

Итого присутствовало 27 депутатов.

Кворум имеется.

Присутствовали лично, приглашенные лица:

Иванов Андрей Робертович – Глава Одинцовского городского округа;
Пайсов Михаил Алексеевич – первый заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;
Бажанова Мария Александровна – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;
Григорьев Станислав Юрьевич – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;
Дмитриев Олег Васильевич – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;
Коротаев Михаил Владимирович – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;
Кондрацкий Павел Вячеславович – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;
Неретин Роман Викторович – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;
Серегин Евгений Александрович – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;
Тарасова Людмила Владимировна – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа – начальник Финансово-казначейского управления;
Тесля Александр Александрович – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа – начальник Управления правового обеспечения;
Ширманов Максим Викторович – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;
Дубровин Александр Владимирович – заместитель председателя Контрольно-счетной палаты Одинцовского городского округа;
Гинтов Денис Валентинович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа;

Гонохов Иван Игоревич – помощник Одинцовского городского прокурора;
Лопатин Игорь Петрович – начальник УМВД России по Одинцовскому городскому округу, полковник полиции.

ВЫСТУПИЛИ: Гусев А.А. открыл внеочередное заседание Совета депутатов Одинцовского городского округа.

Проинформировал присутствующих, что согласно распоряжению Совета депутатов Одинцовского городского округа Председатель Совета депутатов Одинцовского городского округа Одинцова Т.В. на время своего отсутствия на данном заседании возложила свои обязанности на Гусева А.А.

Гусев А.А. озвучил вопросы проекта повестки дня заседания и предложил проголосовать за утверждение повестки заседания.

Водонаев С.Ю. предложил снять с рассмотрения вопрос «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.07.2023», поскольку данный вопрос не был рассмотрен должным образом на заседании депутатской комиссии по градостроительству, жилищным отношениям, коммунальному хозяйству и экологии. Высказал мнение о необходимости присутствия соответствующих управляющих компаний на заседании Совета депутатов или на заседании постоянной комиссии Совета депутатов.

Гусев А.А. прокомментировал, что на заседании депутатской комиссии по градостроительству, жилищным отношениям, коммунальному хозяйству и экологии большинство депутатов поддержали проект решения. Отметил, что многие депутаты не имеют возможность дополнительно собираться на заседание депутатской комиссии, поэтому голосование проводится онлайн.

Иванов А.Р. добавил, что интересующие вопросы по данному проекту можно задать на сегодняшнем заседании Совета депутатов.

Цуцков О.В. сказал, что проект решения был размещен на сайте Одинцовского городского округа для ознакомления. Заседание депутатской комиссии по градостроительству, жилищным отношениям, коммунальному хозяйству и экологии было легитимно и не требовало проведения в формате заседания.

Кононова Н.И. поддержала предложение депутата Водонаева С.Ю. о снятии вопроса «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.07.2023», поскольку не во всех домах прошли общие собрания собственников.

Гусев А.А. предложил проголосовать за исключение из повестки заседания вопроса «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.07.2023».

Решение, поставленное на голосование:

1. Исключить из повестки заседания вопрос «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.07.2023».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4 чел. (Водонаев С.Ю., Галдин А.П., Кононова Н.И., Теняев С.А.);

«против» - 22 чел.;

«воздержался» - 1 чел. (Солдатенко А.В.)

Предложение не принято.

РЕШИЛИ: не исключать из повестки заседания вопрос «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.07.2023».

ВЫСТУПИЛИ:

Гусев А.А. предложил проголосовать за повестку заседания Совета депутатов.

РЕШИЛИ: принять следующую повестку внеочередного заседания Совета депутатов Одинцовского городского округа:

1. Информационное сообщение Главы Одинцовского городского округа.

Докладчик: ИВАНОВ Андрей Робертович – Глава Одинцовского городского округа.

2. О результатах оперативно-служебной деятельности Управления МВД России по Одинцовскому городскому округу за 12 месяцев 2022 года.

Докладчик: ЛОПАТИН Игорь Петрович – начальник УМВД России по Одинцовскому городскому округу, полковник полиции.

3. О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 16.12.2022 № 1/40 «О бюджете Одинцовского городского округа Московской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов».

Докладчик: ТАРАСОВА Людмила Владимировна – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа – начальник Финансово-казначейского управления.

4. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.07.2023.

Докладчик: КОРОТАЕВ Михаил Владимирович – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа.

5. О внесении изменений в Положение о денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Одинцовского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 28.08.2019 № 25/8.

Докладчик: БАЖАНОВА Мария Александровна – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа.

6. Об утверждении Положения о муниципальной казне Одинцовского городского округа Московской области и признании утратившими силу некоторых решений Совета депутатов в сфере организации, ведения муниципальной казны.

Докладчик: ГИНТОВ Денис Валентинович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа.

7. О передаче муниципального жилого помещения, занимаемого по договору коммерческого найма, в собственность нанимателю.

Докладчик: ГИНТОВ Денис Валентинович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа.

8. О передаче муниципального жилого помещения, занимаемого по договору коммерческого найма, в собственность нанимателю.

Докладчик: ГИНТОВ Денис Валентинович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа.

9. О передаче муниципального жилого помещения, занимаемого по договору коммерческого найма, в собственность нанимателю.

Докладчик: ГИНТОВ Денис Валентинович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа.

10. О передаче муниципального жилого помещения, занимаемого по договору коммерческого найма, в собственность нанимателю.

Докладчик: ГИНТОВ Денис Валентинович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа.

11. О передаче муниципального жилого помещения, занимаемого по договору коммерческого найма, в собственность нанимателю.

Докладчик: ГИНТОВ Денис Валентинович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа.

12. О передаче муниципального жилого помещения, занимаемого по договору коммерческого найма, в собственность нанимателю.

Докладчик: ГИНТОВ Денис Валентинович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа.

13. О предложении Министерству имущественных отношений Московской области передать имущество из собственности Московской области, с баланса и оперативного управления ГБУ Московской области «Мосавтодор» в собственность муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области».

Докладчик: ГИНТОВ Денис Валентинович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа.

14. О безвозмездной передаче объектов газового хозяйства, составляющих имущество казны муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», в собственность Московской области

Докладчик: ГИНТОВ Денис Валентинович – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 23 чел.;

«против» - 2 чел. (Водонаев С.Ю., Кононова Н.И.)

«воздержались» - 2 чел. (Галдин А.П., Теняев С.А.)

Повестка принята большинством голосов.

По пункту 1 повестки: «Информационное сообщение Главы Одинцовского городского округа».

СЛУШАЛИ: Иванова А.Р.

Информация принята к сведению.

По пункту 2 повестки: «О результатах оперативно-служебной деятельности Управления МВД России по Одинцовскому городскому округу за 12 месяцев 2022 года».

СЛУШАЛИ: Лопатина И.П.

ВЫСТУПИЛИ: Кононова Н.И. спросила, кто дал распоряжение о направлении 30 полицейских на поле в дер. Власово 27 декабря 2022 года и на каком основании полицейские стали уводить людей с земли общего пользования. Уточнила, что согласно статье 262 ГК РФ если даже земель частная, то любой гражданин может находиться на ней.

Лопатин И.П. сказал, что осведомлен об обращениях депутата Кононовой Н.И. в Следственный комитет и в иные надзорные органы по данным вопросам. Добавил, что будет дана правовая оценка действиям сотрудников полиции.

Информация принята к сведению.

По пункту 3 повестки: «О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 16.12.2022 № 1/40 «О бюджете Одинцовского городского округа Московской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов».

СЛУШАЛИ: Тарасову Л.В.

ВЫСТУПИЛИ: Галдин А.П. попросил пояснить, почему уменьшены расходы за счет средств федерального бюджета на 0,00043 тыс. руб. по муниципальной программе «Безопасность и обеспечение безопасности жизнедеятельности населения».

Тарасова Л.В. ответила, что данные изменения связаны с поправками в государственную программу Московской области.

Теняев С.А. сказал, что на строительство водопроводных сетей в дер. Подушкино расходы уменьшены на сумму 13 674,83000 тыс. руб. за счет средств бюджета Московской области. Спросил, планируется ли строительство в текущем году?

Тарасова Л.В. ответила, что в соответствии с распоряжением Правительства Московской области от 07.12.2022 № 1228-РП «Об утверждении Перечня мероприятий, по расходам на реализацию которых до главных распорядителей средств бюджета Московской области не доводятся лимиты бюджетных обязательств, за исключением расходов, осуществляемых за счет средств, предоставляемых из других бюджетов бюджетной системы» были уменьшены лимиты бюджетных обязательств Министерству жилищно – коммунального хозяйства Московской области. Заметила, что в государственной программе изменений не произошло. Проводится техническая процедура, и по мере того, как будут доводиться лимиты до главных распорядителей бюджетных средств, будут доводиться ассигнования до муниципалитета. Добавила, что на сегодняшний день по дер. Подушкино в бюджете округа заложены средства на сумму 8 205 млн. руб., ассигнования по государственной программе остались прежними, которые будут впоследствии увеличены в случае поступления уведомления из Министерства экономики и финансов Московской области.

Гинтова Н.В. заметила, что аналогичный вопрос от депутата Теняева С.А. поступил на заседании депутатской комиссии по бюджетной, налоговой и инвестиционной политике, на который был получен развернутый ответ от заместителя Главы Администрации – начальника Финансово-казначейского управления Администрации округа Тарасовой Л.В. Попросила лично информировать избирателей и не задавать на заседаниях Совета депутатов вопросов, которые обсуждались на заседании депутатской комиссии.

Галдин А.П. выразил опасение по уменьшению расходов бюджета округа на сумму 1 119 млрд. руб., которое происходит за счет требований Московской области. Соответственно снижены расходы по дорожному комплексу, инженерной инфраструктуре, по городской среде, по социальной инфраструктуре. Заметил, что прогнозируемый доход на 2024-2025 годы также снижен. Сказал, что практика урезания бюджета округа не допустима.

Ботт Г.А. отметила, что бюджет Московской области корректируется постоянно, исходя из современных реалий, поэтому необходимо с пониманием относиться к предлагаемым поправкам.

Тарасова Л.В. обратила внимание, что в государственных программах изменений не произошло и уменьшения расходов нет. Сказала, что необходимо анализировать причины снижения доходной части на 2024-2025 годы. Назвала одну из причин снижения: межбюджетные трансферты на 2024-2025 годы по государственным программам сформированы не в полном объеме и параметры бюджета ежегодно изменяются.

Кононова Н.И. сказала, что депутаты должны изыскивать возможные средства, чтобы повышать доходную часть бюджета округа. Сообщила, что компания ООО «ТЭКА-Сервис» работает на землях сельскохозяйственного назначения и выплачивает налог по ставке 0,3 %, хотя для земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах, не используемых для сельскохозяйственного производства, предусмотрена налоговая ставка 1,5 %. В июле 2022 года земли из сельскохозяйственного назначения были переведены в земли промышленного назначения, и стоимость земельных участков увеличена, а затем уменьшена.

Тесля А.А. сказал, что ранее обсуждал с депутатом Кононовой Н.И. вопрос налогообложения АО «Шарапово». Добавил, что соответствующий запрос по перерасчету налоговой ставки направлен в налоговые органы. Относительно изменения кадастровой стоимости земельного участка, пояснил, что в Московской области проходила переоценка кадастровой стоимости земельных участков. Сообщил, что будет направлен соответствующий запрос о причинах переоценки.

Иванов А.Р. попросил сделать справочную информацию об увеличении кадастровой стоимости земельных участков после переоценки, проведенной Московской областью.

Решение, поставленное на голосование:

1. Бюджет Одинцовского городского округа Московской области на 2023 год уменьшить по доходам на 1 216 709,84302 тыс. руб., по расходам на 866 838,94554 тыс. руб.

2. Внести изменения в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 16.12.2022 № 1/40 «О бюджете Одинцовского городского округа Московской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов».

3. Внести изменения в приложения №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 к решению Совета депутатов Одинцовского городского округа от 16.12.2022 №1/40, изложив их в редакции согласно приложениям №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 соответственно к решению.

4. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 23 чел.;

«против» - 4 чел. (Водонаев С.Ю., Галдин А.П., Кононова Н.И., Теняев С.А.);

«воздержались» - 0 чел.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: принять решение «О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 16.12.2022 № 1/40 «О бюджете Одинцовского городского округа Московской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов».

По пункту 4 повестки: «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.07.2023».

СЛУШАЛИ: Коротаева М.В.

ВЫСТУПИЛИ: Кононова Н.И. сообщила, что за содержание жилого помещения в ГБУ «Жилищник» в городе Москва установлена сумма 18 руб. за кв. м, а в пос. Старый Городок – 34 руб. за кв. м, будет 37 руб. за кв.м. Заметила, что по нормативам для мытья пола в пятиэтажном доме необходимо 12 тонн воды. Сказала, что в настоящее время увеличение платы за содержание жилого помещения неприемлемо.

Коротаев М.В. прокомментировал, что стоимость содержания жилого помещения не поднималась с 1 декабря 2022 года, с 1 декабря 2022 года изменились тарифы на коммунальные услуги. В последний раз повышение стоимости содержания жилого помещения было утверждено 1 июля 2022 года, которое утверждается ежегодно. Предлагаемые изменения вступят в силу с 1 июля 2023 года. Заметил, что ГБУ «Жилищник» является наполовину субсидированной организацией со стороны Правительства г. Москва. Добавил, что депутаты также могут принять решение о субсидировании управляющих компаний округа. Стоимость содержания жилого помещения в размере 36 руб. является достаточно доступной для существующих доходов населения.

Иванов А.Р. добавил, что на сайте ГБУ «Жилищник» указана цена за содержание и ремонт жилых помещений в доме со всеми удобствами, с лифтом и водопроводом в размере 31,63 руб. за кв. м.

Водонаев С.Ю. отметил, что в округе проживает достаточное количество пенсионеров и одиноких граждан, имеющих некоторые льготы и не подходящих под категорию населения со средним доходом. Попросил, чтобы на заседаниях профильных депутатских комиссий и заседаниях Совета депутатов приглашались представители управляющих компаний, которые озвучивают, что жители домов не приняли участие в общих собраниях собственников. Заметил, что в настоящее время голосование собственников проходит в электронном виде на портале ЕАИС ЖКХ, о котором управляющие компании не оповещают.

Коротаев М.В. сообщил, что поддерживает электронное голосование, но в настоящее время объем регистрации населения по электронному голосованию по округу достаточно низок. Попросил депутатов активно информировать жителей, что регистрация на портале ЕАИС ЖКХ позволит им принимать участие в голосовании и оперативно получать информацию в виде уведомлений при объявлении любого электронного голосования.

Александров Д.И. от имени управляющей компании сообщил, что Управлением ЖКХ Администрации округа ведется усиленная работа по регистрации на портале ЕАИС ЖКХ и проводится разъяснительная работа среди управляющих компаний и населением о необходимости активно голосовать по тарифам. Заметил, что предлагаемые тарифы за содержание жилого помещения нацелены на стимулирование работы управляющих компаний по отношению к населению. Добавил, что требования к содержанию жилого фонда в настоящее время увеличиваются.

Решение, поставленное на голосование:

1. Утвердить с 01.07.2023 размер платы за содержание жилого помещения в зависимости от уровня благоустройства:

1) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах на территории Одинцовского городского округа Московской области, обслуживание которых осуществляется управляющими организациями АО «Одинцовская теплосеть», АО «Управление жилищного хозяйства», АО «СЭУ Трансинжстрой», АО «УК «Дом Сервис Центр 2002», АО «ЖКХ Горки-2», АО «РЭП Заречье», ООО ПО «РемЖилСервис»;

2) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах на территории города Звенигород Одинцовского городского округа Московской области.

2. Установить, что в случае, если размер платы за содержание жилого помещения, установленный решением, отличается от размера платы за услуги по содержанию жилого помещения, установленного договором управления на основании решения общего собрания собственников в данном многоквартирном доме, размер платы, вносимый нанимателями жилых помещений в таком доме, должен быть соразмерен размеру платы, вносимому собственниками помещений в данном многоквартирном доме.

3. Установить, что граждане, проживающие в многоквартирных домах, в которых созданы жилищно-строительные кооперативы, товарищества собственников жилья, иные специализированные потребительские кооперативы, созданные в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье; собственники помещений в многоквартирном доме, осуществляющие непосредственное управление таким домом; собственники помещений в многоквартирном доме, в котором не созданы товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив, или иной специализированный потребительский кооператив, управление которым осуществляется управляющей организацией, а также собственники жилых домов, оплачивают жилищно-коммунальные услуги в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.

Наниматели муниципального жилищного фонда, проживающие в многоквартирных жилых домах, оплачивают услуги по содержанию жилого помещения в размере, соразмерном размеру платы собственников помещений в данном многоквартирном доме.

4. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда в размере, равном размеру платы за содержание жилого помещения, определенном собственником помещений.

5. Управляющим организациям довести до сведения собственников помещений в многоквартирных домах об изменении размера платы за содержание жилого помещения не позднее 30 календарных дней до дня представления платежных документов.

6. Признать утратившим силу с 01.07.2023 решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 17.06.2022 № 9/36 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.07.2022».

7. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети Интернет.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 22 чел.;

«против» - 4 чел. (Водонаев С.Ю., Галдин А.П., Кононова Н.И., Теняев С.А.);

«воздержались» - 1 чел. (Солдатенко А.В.).

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: принять решение «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.07.2023».

По пункту 5 повестки: «О внесении изменений в Положение о денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Одинцовского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 28.08.2019 № 25/8».

СЛУШАЛИ: Бажанову М.А.

ВЫСТУПИЛИ: Водонаев С.Ю. высказал мнение, что повышение денежного содержания лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы, в настоящее время несвоевременно и необходимо использовать иные нематериальные способы для привлечения эффективных кадров, такие как престиж административной службы, управленческая команда, карьерный рост.

Решение, поставленное на голосование:

1. Внести изменения в Положение о денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Одинцовского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов от 28.08.2019 № 25/8 «Об утверждении Положения о денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Одинцовского городского округа Московской области».

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 23 чел.;

«против» - 4 чел. (Водонаев С.Ю., Галдин А.П., Кононова Н.И., Теняев С.А.);

«воздержались» - 0 чел.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: принять решение «О внесении изменений в Положение о денежном содержании лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Одинцовского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 28.08.2019 № 25/8».

По пункту 6 повестки: «Об утверждении Положения о муниципальной казне Одинцовского городского округа Московской области и признании утратившими силу некоторых решений Совета депутатов в сфере организации, ведения муниципальной казны».

СЛУШАЛИ: Гинтова Д.В.

Решение, поставленное на голосование:

1. Утвердить Положение о муниципальной казне Одинцовского городского округа Московской области.

2. Признать утратившими силу:

1) решение Совета депутатов Одинцовского района Московской области от 27.05.2005 № 11/44 «Об утверждении Положения о казне Муниципального образования «Одинцовский район Московской области»;

2) решение Совета депутатов Одинцовского района Московской области от 15.12.2005 № 17/4 «Об утверждении Положения о порядке организации учета и ведения казны Муниципального образования «Одинцовский район Московской области»;

3) решение Совета депутатов городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области от 14.08.2018 № 5/61 «Об утверждении Положения о муниципальной имущественной казне муниципального образования городское поселение Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области»;

4) решение Звенигородского городского Совета депутатов Московской области от 14.09.2006 № 46/12 «О принятии Положения о муниципальной казне городского округа Звенигород».

3. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и на официальном сайте Одинцовского городского округа в сети Интернет.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 27 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержались» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: принять решение «Об утверждении Положения о муниципальной казне Одинцовского городского округа Московской области и признании утратившими силу некоторых решений Совета депутатов в сфере организации, ведения муниципальной казны».

ВЫСТУПИЛИ: Галдин А.П. предложил вопросы 7, 8, 9, 10, 11, 12 «О передаче муниципального жилого помещения, занимаемого по договору коммерческого найма, в собственность нанимателю» рассмотреть совместно.

Гусев А.А. предложил проголосовать за предложение депутата Галдина А.П.

Решение, поставленное на голосование:

1. О совокупном рассмотрении вопросов 7, 8, 9, 10, 11, 12 «О передаче муниципального жилого помещения, занимаемого по договору коммерческого найма, в собственность нанимателю».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 27 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержались» - 0 чел.

Предложение принято единогласно.

По пунктам 7, 8, 9, 10, 11, 12 повестки: «О передаче муниципального жилого помещения, занимаемого по договору коммерческого найма, в собственность нанимателю».

СЛУШАЛИ: Гинтова Д.В.

Решения, поставленные на голосование:

1. Передать по договору купли-продажи занимаемое по договору коммерческого найма жилое помещение в собственность гражданину Краснорядцеву Максиму Дмитриевичу – площадью 37,6 кв. м, кадастровый номер 50:20:0000000:164121, адрес: Московская область, Одинцовский район, город Одинцово, улица Говорова, дом 26, квартира 5, этаж 2, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости независимого оценщика.

2. Передать по договору купли-продажи занимаемое по договору коммерческого найма жилое помещение в собственность гражданину Попову Александру Владимировичу – площадью 14,2 кв. м, кадастровый номер 50:20:0000000:309267, адрес: Московская область, город Одинцово, улица Маршала Жукова, д. 40, кв. 1604, комната 6, этаж 16, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости независимого оценщика.

3. Передать по договору купли-продажи занимаемое по договору коммерческого найма жилое помещение в собственность гражданину Белоусу Антону Владимировичу – площадью 75,9 кв. м, кадастровый номер 50:20:0000000:308915, адрес: Московская область, Одинцовский городской округ, улица Новоспортивная, дом 10, квартира 1, этаж 2, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости независимого оценщика.

4. Передать по договору купли-продажи занимаемое по договору коммерческого найма жилое помещение в собственность гражданину Фленову Александру Валерьевичу – площадью 60,0 кв. м, кадастровый номер 50:20:0000000:123437, адрес: Московская область, Одинцовский район, город

Одинцово, улица Кутузовская, дом 19, квартира 68, этаж 2, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости независимого оценщика.

5. Передать по договору купли-продажи занимаемое по договору коммерческого найма жилое помещение в собственность гражданину Силину Никите Николаевичу – площадью 73,8 кв. м, кадастровый номер 50:20:0030102:1514, адрес: Московская область, город Одинцово, улица Садовая, дом 24, квартира 57, этаж 10, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости независимого оценщика.

6. Передать по договору купли-продажи занимаемое по договору коммерческого найма жилое помещение в собственность гражданке Бережной Ирине Васильевне – площадью 39,0 кв. м, кадастровый номер 50:20:0000000:309109, адрес: Московская область, Одинцовский городской округ, город Одинцово, улица Союзная, дом 34, квартира 39, этаж 5, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости независимого оценщика.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области заключить договора купли-продажи жилых помещений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 27 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержались» - 0 чел.

Решения приняты единогласно.

РЕШИЛИ: принять решения «О передаче муниципального жилого помещения, занимаемого по договору коммерческого найма, в собственность нанимателю».

По пункту 13 повестки: «О предложении Министерству имущественных отношений Московской области передать имущество из собственности Московской области, с баланса и оперативного управления ГБУ Московской области «Мосавтодор» в собственность муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области».

СЛУШАЛИ: Гинтова Д.В.

Решение, поставленное на голосование:

1. Предложить Министерству имущественных отношений Московской области передать имущество из собственности Московской области, с баланса и оперативного управления ГБУ Московской области «Мосавтодор» в собственность муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», согласно перечню.

2. Администрации Одинцовского городского округа Московской области представить пакет документов в Министерство имущественных отношений Московской области.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 27 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержались» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: принять решение «О предложении Министерству имущественных отношений Московской области передать имущество из собственности Московской области, с баланса и оперативного управления ГБУ Московской области «Мосавтодор» в собственность муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области».

По пункту 14 повестки: «О безвозмездной передаче объектов газового хозяйства, составляющих имущество казны муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», в собственность Московской области».

СЛУШАЛИ: Гинтова Д.В.

Решение, поставленное на голосование:

1. Передать безвозмездно в собственность Московской области объекты газового хозяйства, составляющие имущество казны муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», согласно перечню.

2. Администрации Одинцовского городского округа Московской области:

1) представить решение в Министерство имущественных отношений Московской области;

2) от имени муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области» заключить и подписать договор дарения и акт приема-передачи объектов газового хозяйства, указанных в перечне.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 27 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержались» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: принять решение «О безвозмездной передаче объектов газового хозяйства, составляющих имущество казны муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», в собственность Московской области».

Далее и.о. Председателя Совета депутатов Одинцовского городского округа Гусев А.А. поблагодарил всех присутствующих за работу и сообщил об окончании заседания Совета депутатов.

Председатель Совета депутатов
Одинцовского городского округа

Т.В. Одинцова