

**ПРОТОКОЛ № 25**  
**очередного заседания Совета депутатов**  
**Одинцовского городского округа**  
**первого созыва**

г. Одинцово

30 июня 2021 года

**Дата и время проведения:** 30.06.2021 в 15.00.

**Место проведения:** Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 28, Администрации Одинцовского городского округа, 405/1 каб.

Общее количество депутатов Совета депутатов Одинцовского городского округа первого созыва -37 человек.

**Присутствовали депутаты Совета депутатов:**

1. Одинцова Татьяна Викторовна – Председатель Совета депутатов;
2. Александров Дмитрий Игоревич;
3. Артюхина Оксана Юрьевна;
4. Бархатова Лариса Владимировна;
5. Бережанский Павел Вячеславович;
6. Ботт Гильдагарт Александровна;
7. Веницкий Владимир Львович;
8. Водонаев Станислав Юрьевич;
9. Ганин Максим Анатольевич;
10. Галдин Александр Петрович;
11. Гарькавый Геннадий Анатольевич;
12. Гинтова Нина Васильевна;
13. Грабарчук Ирина Николаевна;
14. Гусев Александр Альбертович;
15. Жандаров Владимир Владимирович;
16. Киреев Вячеслав Иванович;
17. Клявинь Вячеслав Борисович;
18. Кононова Наталья Ивановна;
19. Коротеева Ирина Витальевна;
20. Кукин Владимир Андреевич;
21. Лахваенко Сергей Николаевич;
22. Романовская Оксана Владимировна;
23. Семин Владимир Геннадьевич;
24. Сидоров Владимир Федорович;
25. Солдатенко Алексей Васильевич;
26. Солнцев Михаил Викторович;
27. Степченков Андрей Николаевич;
28. Супрунов Юрий Петрович;
29. Улитин Станислав Юрьевич;
30. Чамурлиев Павел Самсонович;
31. Цуцков Олег Владимирович;
32. Яцышин Андрей Борисович.

**Отсутствовали депутаты Совета депутатов:**

1. Зимовец Михаил Олегович (отпуск);
2. Илясов Михаил Евгеньевич (отпуск);
3. Мисюкевич Ольга Александровна (совещание)
4. Трошин Роман Анатольевич (болезнь);
5. Теняев Сергей Александрович (семейные обстоятельства).

**Итого присутствовало 32 депутата.**

**Кворум имеется.**

**Присутствовали лично, приглашенные лица:**

Иванов Андрей Робертович – Глава Одинцовского городского округа;  
Бажанова Мария Александровна – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;  
Дмитриев Олег Васильевич– заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;  
Коротаев Михаил Владимирович – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;  
Неретин Роман Викторович – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа;  
Тарасова Людмила Владимировна – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа – начальник Финансово-казначейского управления;  
Тесля Александр Александрович – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа – начальник Управления правового обеспечения;  
Медникова Алла Яковлевна – начальник Управления жилищных отношений Администрации Одинцовского городского округа;  
Ермолаев Никита Андреевич – председатель Контрольно-счетной палаты Одинцовского городского округа;  
Савельева Анна Ивановна – помощник Одинцовского городского прокурора;  
Голубков Дмитрий Аркадьевич – депутат Московской областной Думы.

**ВЫСТУПИЛИ:** Одинцова Т.В. открыла очередное заседание Совета депутатов Одинцовского городского округа. Поинтересовалась, есть ли у кого дополнения или изменения в повестку дня заседания.

Кононова предложила включить в раздел «Разное» информационное сообщение о деятельности ООО «ТЭКА-СЕРВИС» на территории Одинцовского городского округа.

Одинцова Т.В. предложила проголосовать за включение в раздел «Разное» повестки дня заседания вопрос: «Информационное сообщение о деятельности ООО «ТЭКА-СЕРВИС» на территории Одинцовского городского округа».

Решение, поставленное на голосование:

1. Включить в раздел «Разное» повестки дня заседания вопрос: «Информационное сообщение о деятельности ООО «ТЭКА-СЕРВИС» на

территории Одинцовского городского округа».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 32 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 0 чел.

Предложение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** включить в раздел «Разное» повестки дня заседания вопрос: «Информационное сообщение о деятельности ООО «ТЭКА-СЕРВИС» на территории Одинцовского городского округа».

**ВЫСТУПИЛИ:** Одинцова Т.В. предложила проголосовать за повестку дня заседания с внесенными изменениями.

**РЕШИЛИ:** принять следующую повестку внеочередного заседания Совета депутатов Одинцовского городского округа:

**1. Информационное сообщение Главы Одинцовского городского округа.**

Докладчик: ИВАНОВ Андрей Робертович – Глава Одинцовского городского округа.

**2. О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 25.11.2020 № 2/20 «О бюджете Одинцовского городского округа Московской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов».**

Докладчик: ТАРАСОВА Людмила Владимировна – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа – начальник Финансово-казначейского управления.

**3. О внесении изменений и дополнений в Устав Одинцовского городского округа Московской области.**

Докладчик: ТЕСЛЯ Александр Александрович – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа – начальник Управления правового обеспечения.

**4. О внесении изменения в Правила использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории Одинцовского городского округа Московской области, для личных и бытовых нужд, утвержденные решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 20.12.2019 № 25/12.**

Докладчик: ТЕСЛЯ Александр Александрович – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа – начальник Управления правового обеспечения.

**5. Об оценке ежегодного отчета Главы Одинцовского городского округа Московской области о результатах деятельности в 2020 году.**

Докладчик: НЕРЕТИН Роман Викторович – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа.

**6. Об изменении состава депутатской фракции Всероссийской политической партии «Единая Россия» в Совете депутатов Одинцовского городского округа, зарегистрированной в Реестре депутатских объединений**

**решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 03.04.2020 № 20/15.**

Докладчик: **НЕРЕТИН Роман Викторович** – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа.

**7. О внесении изменений в Положение о Молодежном парламенте при Совете депутатов Одинцовского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа от 29.07.2019 № 15/7.**

Докладчик: **НЕРЕТИН Роман Викторович** – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа.

**8. О проведении опроса граждан на территории сельских населенных пунктов Одинцовского городского округа Московской области.**

Докладчик: **ДМИТРИЕВ Олег Васильевич** – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа.

**9. О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа от 09.03.2021 № 5/22 «Об утверждении Положения о почетном звании «Почетный гражданин Одинцовского городского округа».**

Докладчик: **БАЖАНОВА Мария Александровна** – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа.

**10. О внесении изменений в структуру Администрации Одинцовского городского округа Московской области.**

Докладчик: **БАЖАНОВА Мария Александровна** – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа.

**11. Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.07.2021.**

Докладчик: **КОРОТАЕВ Михаил Владимирович** – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа.

**12. О предложении Министерству имущественных отношений Московской области передать имущество, находящееся в собственности Московской области, в собственность муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области».**

Докладчик: **ТЕСЛЯ Александр Александрович** – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа – начальник Управления правового обеспечения.

**13. О приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого или среднего предпринимательства.**

Докладчик: **ТЕСЛЯ Александр Александрович** – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа – начальник Управления правового обеспечения.

**14. О передаче муниципальных жилых помещений, занимаемых по договору коммерческого найма, в собственность нанимателю.**

Докладчик: **ТЕСЛЯ Александр Александрович** – заместитель Главы Администрации Одинцовского городского округа – начальник Управления правового обеспечения.

**15. О внесении изменений в Положение о специализированном жилищном фонде Одинцовского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 28.08.2019 № 38/8.**

Докладчик: МЕДНИКОВА Алла Яковлевна – начальник Управления жилищных отношений Администрации Одинцовского городского округа.

**16. Разное: «Информационное сообщение о деятельности ООО «ТЭКА-СЕРВИС» на территории Одинцовского городского округа».**

Докладчик: КОНОНОВА Наталья Ивановна – депутат Совета депутатов Одинцовского городского округа.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 32 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 0 чел.

Повестка принята единогласно.

**По пункту 1 повестки: «Информационное сообщение Главы Одинцовского городского округа».**

СЛУШАЛИ: Иванова А.Р.

Информация принята к сведению.

**По пункту 2 повестки: «О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 25.11.2020 № 2/20 «О бюджете Одинцовского городского округа Московской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов».**

СЛУШАЛИ: Тарасову Л.В.

**ВЫСТУПИЛИ:** Водонаев С.Ю. спросил за счет чего формируется недополученная прибыль АО «Одинцовская теплосеть»?

Тарасова Л.В. ответила, что фактическая себестоимость жилищно-коммунальных услуг, в частности в теплоснабжении, выше, чем утвержденные Комитетом по ценам и тарифам Московской области тарифы. Пояснила, что предельный уровень повышения тарифа ограничен. В связи с этим получается выпадающий доход и формируется непокрытый убыток.

Иванов А.Р. прокомментировал, что в АО «Одинцовская теплосеть» сформировался убыток, который погашается в течение многих лет. Тариф ранее не поднимался. В настоящее время для выравнивания тарифа он поднимается на 4%. Добывал, что при выделении денежных средств для АО «Одинцовская теплосеть» гасится убыток организации, чтобы не перекладывать погашение убытка на население. Предложил Водонаеву С.Ю. участвовать в совещаниях по данной тематике, проводимых совместно с заместителем Главы Администрации Коротаяевым М.В.

Галдин А.П. спросил, на какое количество контейнерных площадок по проекту «МЕГАБАК» предусмотрены денежные средства?

Тарасова Л.В. ответила, что денежные средства предусмотрены на устройство 3 контейнерных площадок по проекту «МЕГАБАК».

Галдин А.П. спросил, почему работы по сносу объекта самовольного строительства в д. Мамоново, Вокзальный тупик, д. 17 не проводятся за счет средств застройщика?

Тарасова Л.В. ответила, что снос объекта самовольного строительства предусмотрен по судебному решению с последующим восстановлением в бюджет.

Галдин А.П. спросил, на какое учреждение заложены расходы по муниципальной программе «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса»?

Тарасова Л.В. ответила, что расходы предусмотрены на текущую деятельность МКУ «Управление дорожного хозяйства и капитального строительства», которые не были ранее учтены.

Галдин А.П. спросил, в связи с чем в муниципальной программе «Управление имуществом и муниципальными финансами» предусмотрены расходы на обеспечение деятельности Администрации Одинцовского городского округа и учреждений?

Тарасова Л.В. ответила, что расходы предусмотрены на текущую деятельность Администрации Одинцовского городского округа, которые не были ранее учтены.

Решение, поставленное на голосование:

1. Бюджет Одинцовского городского округа Московской области на 2021 год по доходам увеличить на 1 358 605,04470 тыс. руб., по расходам увеличить на 1 400 704,44663 тыс. руб.

2. Внести изменения в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 25.11.2020 № 2/20 «О бюджете Одинцовского городского округа Московской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» в редакции от 28.04.2021 №3/24 (далее - решение Совета депутатов Одинцовского городского округа).

3. Внести изменения в приложения №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16 к решению Совета депутатов Одинцовского городского округа от 25.11.2020 № 2/20, изложив их в редакции согласно приложениям №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 соответственно к настоящему решению.

4. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 30 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 2 чел. (Водонаев С.Ю., Кононова Н.И.)

Решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 25.11.2020 № 2/20 «О бюджете Одинцовского городского округа Московской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов».

**По пункту 3 повестки: «О внесении изменений и дополнений в Устав Одинцовского городского округа Московской области».**

СЛУШАЛИ: Тесля А.А.

Решение, поставленное на голосование:

1. Внести в Устав Одинцовского городского округа Московской области (далее - Устав) изменения и дополнения.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа и размещению на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» после его государственной регистрации и вступает в силу после его официального опубликования.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 29 чел.;

«против» - 2 чел. (Галдин А.П., Кононова Н.И.);

«воздержался» - 1 чел. (Кукин В.А.)

Решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменений и дополнений в Устав Одинцовского городского округа Московской области».

**По пункту 4 повестки: «О внесении изменения в Правила использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории Одинцовского городского округа Московской области, для личных и бытовых нужд, утвержденные решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 20.12.2019 № 25/12».**

СЛУШАЛИ: Тесля А.А.

Решение, поставленное на голосование:

1. Внести изменение в Правила использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории Одинцовского городского округа Московской области, для личных и бытовых нужд, утвержденные решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 20.12.2019 № 25/12 (с изменениями, внесенными решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 25.11.2020 № 3/20).

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 32 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменения в Правила использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории Одинцовского городского округа Московской области, для личных и бытовых нужд, утвержденные решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 20.12.2019 № 25/12».

**По пункту 5 повестки: «Об оценке ежегодного отчета Главы Одинцовского городского округа Московской области о результатах деятельности в 2020 году».**

**СЛУШАЛИ:** Неретина Р.В.

**ВЫСТУПИЛИ:** Кононова Н.И. спросила, при подготовке отчета Главы Одинцовского городского округа направлялся ли запрос в адрес депутатов Совета депутатов Одинцовского городского округа с целью выявления, что они желают увидеть в подготовленном документе?

Иванов А.Р. ответил, что формат отчета Главы регламентирован и в нем не предусмотрено мнение депутатов о содержании, форме и способе отчета. Добавил, что отчет предусматривает информацию о реализации муниципальных программ и содержит результаты деятельности Администрации Одинцовского городского округа.

Кононова Н.И. выступила относительно оценки деятельности Главы Одинцовского городского округа за 2020 год. Высказала мнение, что работа Главы Одинцовского городского округа, проведенная в 2020 году, выполнена не в полной мере и не удовлетворяет потребности жителей. Сказала, что в 2018 году был объявлен вектор рекреационного развития территории, однако на сегодняшний день в д. Раздоры обустроено 4 парка, школа, а на другой территории округа присутствует тотальная застройка. Добавила, что ощущается острая нехватка школ и детских садов в округе. Отметила, что обещали обустроить парки в 8 микрорайоне г. Одинцово, что не выполнено на сегодняшний день. Обратила внимание, что существуют проблемы в военных городках в сфере образования, здравоохранения, а также в жилищной и дорожной сферах. Высказалась о неудовлетворительной работе обслуживающих компаний по уборке мусора. Добавила, что 40 гектаров земли сельского хозяйственного назначения уничтожены в результате деятельности ООО «ТЭКА-СЕРВИС». Высказалась о некачественном ремонте дорожного покрытия.

Киреев В.И. отметил, что Кононова Н.И. не присутствовала на отчете Главы Одинцовского городского округа, в то время как большинство депутатов имели возможность подробно заслушать объективный отчет о выполненной работе по каждой сфере жизнедеятельности.

Водонаев С.Ю. сообщил о нарушении сроков при рассмотрении обращений, направленных в Администрацию Одинцовского городского округа.

Иванов А.Р. относительно нарушений сроков и некачественных ответов на обращения попросил предоставить Водонаева С.Ю. названные ответы и поручил заместителям Главы Администрации более ответственно подходить к подготовке ответов на депутатские запросы и обращения.

Иванов А.Р. дал комментарий в отношении выступления Кононовой Н.И.

Отметил, что на отчете Главы Одинцовского городского округа все присутствующие могли задавать интересующие их вопросы как до мероприятия, так и после. Однако Кононова Н.И. не присутствовала на данном отчете. Заметил, что в выступлении депутата звучали полномочия органов власти и способы финансирования мероприятий разных уровней. Сказал, что тотальная застройка на территории округа отсутствует. В отношении озвученного вектора развития территории прокомментировал, что данное направление, которым придерживаются в ходе работы, выбрано в ходе проведенных обсуждений и дискуссий. Озвучил построенные и строящиеся скверы и парки в д. Захарово, г. Звенигород. Рассказал о предварительной работе, необходимой для осуществления обустройства парков и скверов. Сообщил, что в госпрограмму включены несколько школ и пристроек к ним, в том числе и школа в микрорайоне Восточный г. Звенигород. Проинформировал, что работа в отношении деятельности ООО «ТЭКА-СЕРВИС» ведется совместно с Кононовой Н.И., правоохранительными органами и Министерством экологии и природопользования Московской области.

Решение, поставленное на голосование:

1. Утвердить ежегодный отчет Главы Одинцовского городского округа Московской области о результатах деятельности в 2020 году с оценкой «удовлетворительно».

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

Депутат Совета депутатов Одинцовского городского округа Кукин В.А. покинул заседание Совета депутатов Одинцовского городского округа в связи с ухудшением состояния здоровья. Общее количество присутствующих депутатов - 31, кворум имеется.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 28 чел.;

«против» - 2 чел. (Галдин А.П., Кононова Н.И.);

«воздержался» - 1 чел. (Водонаев С.Ю.)

Решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** принять решение «Об оценке ежегодного отчета Главы Одинцовского городского округа Московской области о результатах деятельности в 2020 году».

**По пункту 6 повестки: «Об изменении состава депутатской фракции Всероссийской политической партии «Единая Россия» в Совете депутатов Одинцовского городского округа, зарегистрированной в Реестре депутатских объединений решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 03.04.2020 №20/15».**

СЛУШАЛИ: Неретина Р.В.

**ВЫСТУПИЛИ:** Киреев В.И. прокомментировал, что Лахваенко С.Н. написал заявление о выходе из фракции в начале пандемии. Однако фракция ВПП «Единая Россия» в Совете депутатов Одинцовского городского округа только недавно смогла поддержать волеизъявление депутата.

Решение, поставленное на голосование:

1. Исключить из состава депутатской фракции Всероссийской политической партии «Единая Россия» в Совете депутатов Одинцовского городского округа, зарегистрированной в Реестре депутатских объединений решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 03.04.2020 №20/15, Лахваенко Сергея Николаевича, Шудыкина Анатолия Николаевича.

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 31 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** принять решение «Об изменении состава депутатской фракции Всероссийской политической партии «Единая Россия» в Совете депутатов Одинцовского городского округа, зарегистрированной в Реестре депутатских объединений решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 03.04.2020 №20/15».

**По пункту 7 повестки: «О внесении изменений в Положение о Молодежном парламенте при Совете депутатов Одинцовского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа от 29.07.2019 №15/7».**

**СЛУШАЛИ:** Неретина Р.В.

Решение, поставленное на голосование:

1. Внести изменения в Положение о Молодежном парламенте при Совете депутатов Одинцовского городского округа Московской области, утвержденного решением Советом депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 29.07.2019 №15/7.

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 31 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменений в Положение о Молодежном парламенте при Совете депутатов Одинцовского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа от 29.07.2019 №15/7».

**По пункту 8 повестки: «О проведении опроса граждан на территории сельских населенных пунктов Одинцовского городского округа Московской области».**

СЛУШАЛИ: Дмитриева О.В.

ВЫСПУТИЛИ: Кононова Н.И. попросила включить в состав Комиссии по проведению опроса граждан на территории Одинцовского городского округа (далее – Комиссия) депутатов Совета депутатов Одинцовского городского округа.

Дмитриев О.В. прокомментировал, что предложенный состав Комиссии является основным. На территориях, где будет проведен опрос, возможно создание комиссии с привлечением общественности и депутатов.

Иванов А.Р. спросил, является ли противоречием законодательству, если на заседании принять решение о включении в состав Комиссии трех депутатов?

Тесля А.А. ответил отрицательно.

Иванов А.Р. предложил включить в состав Комиссии следующих депутатов: Кононову Н.И., Киреева В.И., Артюхину О.Ю.

Киреев В.И. заявил о самоотводе по включению в состав Комиссии. Отметил, что депутаты Совета депутатов Одинцовского городского округа имеют право участвовать и контролировать работу данной Комиссии.

Водонаев С.Ю. спросил, чем обусловлен короткий промежуток проведения опроса? Высказал опасение в низкой явке при предусмотренной минимальной численности в 100 человек. Поинтересовался, будут ли каким-то образом учитываться в итогах жители, не пришедшие на голосование и не взявшие бюллетень?

Дмитриев О.В. ответил, что опрос будет проводиться в 61 пункте, исходя из этого и определена минимальная численность. Отметил, что, учитывая количество опросных пунктов, три дня на проведение опроса хватает.

Галдин А.П. спросил, минимальная численность 100 участников предусмотрена для каждого 61 пункта или для всей территории округа?

Дмитриев О.В. ответил, что численность касается каждого пункта.

Галдин А.П. сказал, что непонятна процедура формирования основной Комиссии и отдельных комиссий в 61 пунктах.

Дмитриев О.В. пояснил, что основная Комиссия отвечает за легитимность, правовую основу и проведение опроса, а отдельные комиссии, сформированные на пунктах опроса, осуществляют техническую работу.

Одинцова Т.В. предложила проголосовать за обсуждаемый проект решения, а затем о включении в состав Комиссии депутатов Совета депутатов Одинцовского городского округа.

Решение, поставленное на голосование:

1. Провести с 20.07.2021 по 23.07.2021 опрос граждан на территории сельских населенных пунктов Одинцовского городского округа Московской области по вопросу: «Поддерживаете ли вы реорганизацию образовательных учреждений на территории сельских населенных пунктов Одинцовского городского округа?» с использованием методики проведения опроса: путем заполнения опросного листа, с минимальной численностью участников опроса 100 человек.

2. Опрос провести в сельских населенных пунктах Одинцовского городского округа Московской области: поселок Лесной Городок, поселок ВНИИССОК, поселок Барвиха, село Жаворонки, село Перхушково, деревня Ликино, село Юдино, поселок Горки-10, поселок Горки-2, поселок Назарьево, село Успенское, поселок Часцы, поселок Покровский Городок, поселок Гарь – Покровское, село Ершово, деревня Фуньково, поселок Летний Отдых, село Шарاپово, деревня Хлюпино, деревня Чупряково, поселок Акулово, село Саввинская Слобода, село Каринское, поселок Новый Городок, поселок санатория имени Герцена, поселок Старый Городок.

3. Сформировать Комиссию по проведению опроса граждан на территории Одинцовского городского округа и утвердить ее состав.

4. Управлению образования Администрации Одинцовского городского округа Московской области осуществить материально-техническое обеспечение мероприятий, связанных с подготовкой и проведением опроса.

5. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 30 чел.;

«против» - 1 чел. (Галдин А.П.);

«воздержался» - 0 чел.

Решение принято большинством голосов.

Решение, поставленное на голосование:

1. Включить в состав Комиссию по проведению опроса граждан на территории Одинцовского городского округа депутатов Совета депутатов Одинцовского городского округа.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 6 чел. (Водонаев С.Ю., Ганин М.А., Грабарчук И.Н., Кононова Н.И., Солдатенко А.В., Галдин А.П.);

«против» - 25 чел.;

«воздержался» - 0 чел.

Решение не принято.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О проведении опроса граждан на территории сельских населенных пунктов Одинцовского городского округа Московской области».

**По пункту 9 повестки: «О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 09.03.2021 № 5/22 «Об утверждении Положения о почетном звании «Почетный гражданин Одинцовского городского округа».**

СЛУШАЛИ: Бажанову М.А.

Решение, поставленное на голосование:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 09.03.2021 № 5/22 «Об утверждении Положения о почетном звании «Почетный гражданин Одинцовского городского округа».

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 31 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменений в решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 09.03.2021 № 5/22 «Об утверждении Положения о почетном звании «Почетный гражданин Одинцовского городского округа».

**По пункту 10 повестки: «О внесении изменений в структуру Администрации Одинцовского городского округа Московской области».**

СЛУШАЛИ: Бажанову М.А.

**ВЫСТУПИЛИ:** Кононова Н.И. спросила, какое будет штатное расписание в новых отделах?

Бажанова М.А. ответила, что штатным расписание предусмотрено по четыре сотрудника в каждом отделе.

Кононова Н.И. проинформировала, что в штатном расписании Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации Одинцовского городского округа (далее – УЖКХ) было 4 человека. С 28.06.2019 года в УЖКХ работают 14 человек и существует 5 отделов. В рассматриваемом проекте предложено добавить 8 человек и 2 отдела. Отметила, что при формировании Одинцовского городского округа административный персонал должен был быть сокращен. Однако у Главы Одинцовского городского округа работает 12 заместителей. Высказала мнение, что в настоящее время, в период пандемии коронавирусной инфекции, расширение штата не целесообразно.

Бажанова М.А. ответила, что количество заместителей не менялось. В части увеличения штатной численности в УЖКХ отметила, что появляются новые полномочия, для реализации которых необходимы сотрудники.

Коротаев М.В. прокомментировал, что УЖКХ обслуживает 332 тыс. человек на территории Одинцовского городского округа, которые получают услуги тепло,

водо- и энергоснабжения ежедневно. На данный момент в УЖКХ существует 5 отделов с численностью менее 30 человек. Проинформировал, что на территории муниципалитета находится 162 котельных, более 100 водозаборных узлов, более 1000 км трубопроводов, более 10 000 км электрических сетей. Перечисленные объекты находятся под контролем УЖКХ. Вновь создающийся отдел организации обеспечения коммунальными услугами формируется с целью контроля работы управляющих компаний (далее – УК), которых насчитывается 132 штуки, и контроля выполнения работ УК согласно пожеланиям жителей. Отдел муниципального жилищного контроля предназначен для выполнения президентской программы по социальной газификации, в которую входит 186 населенных пунктов, а также для обеспечения ресурсоснабжением малых населенных пунктов.

Голубков Д.А. добавил, что ежегодно городское хозяйство прирастает протяженностью инфраструктуры (электросети, теплосети, дороги и прочее), и созданные активы находятся на балансе Администрации. Заметил, что все объекты необходимо обслуживать. Резюмировал, что штатная численность УЖКХ будет прирастать пропорционально инвестициям, которые осуществляются для развития городского хозяйства.

Решение, поставленное на голосование:

1. В структуру Администрации Одинцовского городского округа Московской области, утвержденную решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 28.06.2019 № 3/5 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 30.01.2020 № 8/14, от 30.04.2020 № 19/16, от 28.12.2020 № 9/21, от 28.04.2021 5/24), ввести:

- 1) отдел организации обеспечения коммунальными услугами;
- 2) отдел муниципального жилищного контроля.

Включить их в состав Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации Одинцовского городского округа Московской области.

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа в сети «Интернет».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 29 чел.;

«против» - 2 чел. (Галдин А.П., Кононова Н.И.);

«воздержался» - 0 чел.

Решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменений в структуру Администрации Одинцовского городского округа Московской области».

**По пункту 11 повестки: «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.07.2021».**

СЛУШАЛИ: Коротаева М.В.

**ВЫСТУПИЛИ:** Водонаев С.Ю. дал отрицательную оценку работе УК с населением. Сказал, что УК вправе в одностороннем порядке отказаться от управления домом, если долг собственников превышает оговоренную в договоре сумму.

Коротаев М.В. пояснил, что в обсуждаемом проекте решения не рассматриваются долги жителей, а только оплата за услуги. Собираемость платежей составляет около 97,5 %. Отметил, что последний раз депутаты утверждали тарифы в 2019, а по некоторым территориям - в 2018 году. В течение данного периода времени выросла ценовая политика на материалы и квалифицированную рабочую силу. Для удержания существующего уровня качества и безопасности обслуживания жилого фонда необходимо достаточное финансирование со стороны жителей. Поэтому предлагается пересмотреть тарифы для некоторых организаций на 4 %, а для АО «Одинцовская теплосеть» на 13%.

Лахваенко С.Н. спросил, кто проверял предложенные расчеты?

Коротаев М.В. ответил, что УЖКХ.

Лахваенко С.Н. добавил, что также провел проверку и по информации, представленной УК, расходы на содержание административно-технического персонала завышены. Спросил, чей это административно-технический персонал?

Коротаев М.В. ответил, что это административно-технический персонал УК. Пояснил, что в целях недопущения повышения численности персонала была проведена работа по подтверждению количества персонала и заработной платы НИИ «Институт экономики ЖКХ».

Гусев А.А. прокомментировал, что АО «Одинцовская теплосеть» обслуживает дома на территории округа много лет. Заметил, что поскольку тариф не повышался ежегодно, то его изменения за два года на сегодняшний день очевидны.

Гинтова Н.В. сказала, что, исходя из проведенного анализа по тарифу на территории Московской области, рассматриваемый тариф ниже среднего по Московской области.

Грабарчук И.Н. высказала мнение, что тариф лучше не привязывать к УК, чтобы сохранить право проведения общего собрания собственников жилья (далее – ОСС). Проинформировала, что был проведен опрос среди председателей многоквартирных домов, в ходе которого выяснилось, что ОСС не инициировались УК, чтобы объяснить причину повышения тарифа.

Коротаев М.В. пояснил, что рассматриваемым проектом решения планируется повысить социальную гражданскую позицию и организовать голосование. Добавил, что на сегодняшний день ведется работа по организации электронного голосования в многоквартирных домах. Сказал, что часто возникают сложности при организации голосования жителей по вопросам управления домом. Отметил, что проведение ОСС в период пандемии коронавирусной инфекции не целесообразно. Дополнил, что жители вправе провести ОСС по вопросу пересмотра тарифа.

Грабарчук И.Н. сказала, что инициатором по тарифу выступает УК. Поскольку УК не объявит о проведении ОСС, то жители не смогут реализовать право на пересмотр тарифа.

Коротаев М.В. привел пример, когда жители ЖК проводили ОСС по вопросу снижения тарифов.

Грабарчук И.Н. провела аналогию с работой УК «Дом-Сервис» с жителями.

Коротаев М.В. заметил, что в обслуживании АО «Одинцовская теплосеть» находится 801 дом, из которых только 114 дома выбраны согласно результатам ОСС.

Грабарчук И.Н. предложила утвердить тариф без привязки к УК. Когда УК инициирует проведение ОСС, и если ОСС не состоялось, то УК утверждает предложенный тариф.

Галдин А.П. сказал, что в АО «Одинцовская теплосеть» установлены разные тарифы в разных многоквартирных домах. Высказал мнение, что тариф должен быть одинаковым для всех компаний.

Коротаев М.В. прокомментировал, что в настоящее время у разных компаний разные тарифы по содержанию домов, но при этом качество выполняемых работ должно соответствовать установленным требованиям. Поэтому необходимо выровнять тариф в УК.

Кононова Н.И. предложила снять с рассмотрения данный проект решения, поскольку он недоработан.

Одинцова Т.В. предложила сначала проголосовать за рассматриваемый проект, а затем за предложение Кононовой Н.И.

Решение, поставленное на голосование:

1. Утвердить с 01.07.2021 размер платы за содержание жилого помещения в зависимости от уровня благоустройства:

1) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах на территории Одинцовского городского округа Московской области, обслуживание которых осуществляется управляющими организациями АО «Одинцовская теплосеть», АО «Управление жилищного хозяйства», АО «СЭУ Трансинжстрой», АО «Управляющая компания Дом Сервис Центр 2002», АО «ЖКХ Горки-2» согласно Приложения 1 к решению;

2) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда собственников жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории города Звенигород Одинцовского городского округа Московской области согласно Приложения 2 к решению.

2. Установить, что в случае, если размер платы за содержание жилого помещения, установленный настоящим решением, отличается от размера платы за услуги по содержанию жилого помещения, установленного договором управления на основании решения общего собрания собственников в данном многоквартирном доме, размер платы, вносимый нанимателями жилых помещений в таком доме, должен быть соразмерен размеру платы, вносимому собственниками помещений в данном многоквартирном доме.

3. Установить, что граждане, проживающие в многоквартирных домах, в которых созданы жилищно-строительные кооперативы, товарищества собственников жилья, иные специализированные потребительские кооперативы, созданные в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье; собственники

помещений в многоквартирном доме, осуществляющие непосредственное управление таким домом; собственники помещений в многоквартирном доме, в котором не созданы товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив, или иной специализированный потребительский кооператив, управление которым осуществляется управляющей организацией, а также собственники жилых домов, оплачивают жилищно-коммунальные услуги в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.

Наниматели муниципального жилищного фонда, проживающие в многоквартирных жилых домах, указанных в данном пункте, оплачивают услуги по содержанию жилого помещения в размере, соразмерном размеру платы собственников помещений в данном многоквартирном доме.

4. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда в размере, равном размеру платы за содержание жилого помещения, определенном собственником помещений.

5. Рекомендовать управляющим организациям не позднее 01.06.2021 довести до сведения собственников помещений в многоквартирных домах об изменении размера платы за содержание жилого помещения.

6. Признать утратившими силу с 01.07.2021:

1) решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 28.06.2019 № 20/5 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01 августа 2019 года»;

2) решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 29.07.2019 № 12/7 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01 сентября 2019 года»;

3) решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 28.08.2019 № 26/8 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области»;

4) решение Совета депутатов сельского поселения Горское Одинцовского муниципального района Московской области от 29.10.2018 № 1/46 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решений об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории сельского поселения Горское Одинцовского муниципального района Московской области».

7. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 25 чел.;

«против» - 4 чел. (Водонаев С.Ю., Галдин А.П., Грабарчук И.Н., Кононова Н.И.);

«воздержался» - 2 чел. (Артюхина О.Ю., Солдатенко А.В.)

Решение принято большинством голосов.

**ВЫСТУПИЛИ:** Одинцова Т.В. проинформировала, что голосование по предложению Кононовой Н.И. не актуально.

**РЕШИЛИ:** принять решение «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 01.07.2021».

**По пункту 12 повестки: «О предложении Министерству имущественных отношений Московской области передать имущество, находящееся в собственности Московской области, в собственность муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области».**

**СЛУШАЛИ:** Тесля А.А.

Решение, поставленное на голосование:

1. Предложить Министерству имущественных отношений Московской области передать имущество, находящееся в собственности Московской области, в собственность муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области», согласно перечню.

2. Поручить Управлению образования Администрации Одинцовского городского округа Московской области направить пакет документов, определенный постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374, в Министерство имущественных отношений Московской области.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 31 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О предложении Министерству имущественных отношений Московской области передать имущество, находящееся в собственности Московской области, в собственность муниципального образования «Одинцовский городской округ Московской области».

**По пункту 13 повестки: «О приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого или среднего предпринимательства».**

**СЛУШАЛИ:** Тесля А.А.

Решение, поставленное на голосование:

1. Осуществить приватизацию двух находящихся в муниципальной собственности нежилых помещений, арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости независимого оценщика.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в соответствии с пунктом 1 настоящего решения заключить договоры купли-продажи муниципального имущества.

3. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети Интернет.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 30 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 1 чел. (Кононова Н.И.)

Решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого или среднего предпринимательства».

**По пункту 14 повестки: «О передаче муниципальных жилых помещений, занимаемых по договору коммерческого найма, в собственность нанимателю».**

СЛУШАЛИ: Тесля А.А.

ВЫСТУПИЛИ: Галдин А.П. спросил, сколько комнат в рассматриваемой квартире?

Тесля А.А. ответил, что это двухкомнатная квартира.

Галдин А.П. сказал, что заявленная рыночная стоимость объекта достаточно низкая.

Тесля А.А. ответил, что оценка квартиры проведена в соответствии с действующим законодательством. Отметил, что в оценку входит не только объект, но и затраты нанимателя по квартире.

Галдин А.П. спросил, оценщик присутствовал при сдаче в коммерческий найм квартиры?

Тесля А.А. прокомментировал, что оценщик использует в работе документы, которые ему предоставляет Администрация Одинцовского городского округа и наниматель.

Решение, поставленное на голосование:

1. Передать по договору купли-продажи занимаемое по договору коммерческого найма жилое помещение в собственность гражданке Фёдоровой Марии Владимировне – площадью 69,4 кв.м, кадастровый номер 50:20:0030205:1444, адрес: Московская область, Одинцовский район, город

Одинцово, улица Маковского, дом 26, этаж 4, квартира 357, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости независимого оценщика.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области заключить договор купли-продажи жилого помещения.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 27 чел.;

«против» - 2 чел. (Галдин А.П., Кононова Н.И.);

«воздержался» - 2 чел. (Водонаев С.Ю., Грабарчук И.Н.)

Решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О передаче муниципальных жилых помещений, занимаемых по договору коммерческого найма, в собственность нанимателю».

**По пункту 15 повестки: «О внесении изменений в Положение о специализированном жилищном фонде Одинцовского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 28.08.2019 № 38/8».**

СЛУШАЛИ: Медникову А.Я.

**ВЫСТУПИЛИ:** Кононова Н.И. спросила, предоставление медицинским работникам служебных жилых помещений относится к полномочиям Московской области?

Медникова А.Я. ответила отрицательно. Пояснила, имеются иные варианты предоставления служебного помещения. Например, медицинские работники, приобретающие жилье по социальной ипотеке, имеют право на предоставление служебного помещения. По договорам найма таким категориям как молодые специалисты по узким профилям работы, участковым врачам предоставляются служебные помещения. И возможно осуществление доплаты за поднайм жилья.

Решение, поставленное на голосование:

1. Внести изменение в Положение о специализированном жилищном фонде Одинцовского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 28.08.2019 № 38/8.

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 31 чел.;

«против» - 0 чел.;

«воздержался» - 0 чел.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** принять решение «О внесении изменений в Положение о специализированном жилищном фонде Одинцовского городского округа Московской области, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 28.08.2019 № 38/8».

**По пункту 16 повестки раздела «Разное»: «Информационное сообщение о деятельности ООО «ТЭКА-СЕРВИС» на территории Одинцовского городского округа».**

**СЛУШАЛИ:** Кононову Н.И.

**ВЫСТУПИЛИ:** Кононова Н.И. проинформировала присутствующих о незаконных действиях компании ООО «ТЭКА-СЕРВИС» по рекультивации карьеров, находящихся вблизи деревни Никифоровское и деревни Пронское: добыча песка на землях сельскохозяйственного назначения в течение полтора года. Сообщила, что УМВД не обратило внимание на то, что деятельность ООО «ТЭКА-СЕРВИС» распространилась за границы горного отвода, несмотря на представленные видео доказательства. ОБЭП не принимает никаких действий в отношении компании. Полиция реагирует и останавливает деятельность по добыче песка. Проинформировала, что с 1 июля 2021 году у ООО «ТЭКА-СЕРВИС» заканчивается лицензия на добычу песка. Высказала опасения о дальнейшей судьбе объекта. Попросила организовать выезд на территорию ООО «ТЭКА-СЕРВИС».

Иванов А.Р. поручил заместителю Главы Администрации Тесля А.А. совместно с представителем ОБЭП организовать выезд на данную территорию.

Председатель Совета депутатов Одинцовского городского округа Одинцова Т.В. поблагодарила всех присутствующих за работу и сообщила об окончании заседания Совета депутатов.

Председатель Совета депутатов  
Одинцовского городского округа

Т.В. Одинцова