

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ
от 28.12.2020 № 5/21

**О внесении изменений в Положение об организации и проведении
открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на
установку и эксплуатацию рекламных конструкций, утвержденное
решением Совета депутатов Одинцовского городского округа
от 29.07.2019 № 11/7**

В соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, Совет депутатов Одинцовского городского округа

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, утвержденное решением Совета депутатов Одинцовского городского округа от 29.07.2019 № 11/7 (далее – Положение), следующее изменения:

1.1. Пункт 12.5 Положения изложить в новой редакции:

«12.5. В случае, если аукционной комиссией принято решение о несоответствии второй части заявки участника аукциона предложившим наиболее высокую цену Лота требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением, участнику аукциона предлагается в срок не более 2 (двух) рабочих дней устранить выявленные нарушения (предоставить недостающие документы и информацию, привести указанные документы в соответствии с требованиями, установленными настоящим извещением).»

1.2. Раздел 12 «Рассмотрение вторых частей заявок на участие в Электронном аукционе» Дополнить пунктами 12.6-12.9, следующего содержания:

«12.6. Заявка участника аукциона, устранившего все выявленные аукционной комиссией нарушения в установленный срок, признается соответствующей требованиям, установленным в настоящем Положении и Извещении о проведении электронного аукциона.

12.7. В случае, если участник аукциона, в отношении второй части заявки которого аукционной комиссией принято решение о несоответствии требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением, не устранил все выявленные нарушения в установленный срок, то такая заявка признается несоответствующей требованиям настоящего Положения и Извещения, в этом случае задаток такому участнику электронного аукциона не возвращается.

12.8. В случае, если в соответствии с пунктом 12.3 настоящего Положения не выявлены пять Заявок, соответствующих требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением, из десяти Заявок, направленных ранее Организатору Электронного аукциона по результатам ранжирования, в течение одного часа с момента поступления соответствующего уведомления Организатора Электронного аукциона Оператор Электронной площадки обязан направить Организатору Электронного аукциона все вторые части Заявок его участников для выявления пяти Заявок, соответствующих требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением.

12.9. Общий срок рассмотрения вторых частей Заявок не может превышать 3 (три) рабочих дня с даты размещения на Электронной площадке Протокола Электронного аукциона.».

1.3. Пункт 15.6 Положения, изложить в новой редакции:

«15.6. Победитель Электронного аукциона признается уклонившимся от исполнения обязательств по результатам Электронного аукциона, если он в срок, указанный в пункте 15.3 настоящего Положения, не внесет плату за право заключения Договора и (или) не разместит на электронной площадке проект договора, подписанный электронно-цифровой подписью (ЭЦП).».

1.4. Пункт 15.8 Положения, изложить в новой редакции:

«15.8. В случае уклонения или отказа победителя аукциона от исполнения обязательств указанных в пункте 15.3 настоящего Положения, Аукционная комиссия в течение одного рабочего дня, следующего за днем уклонения или отказа, принимает решение о признании победителя уклонившимся, что оформляется протоколом. Организатор аукциона направляет указанный протокол Оператору Электронной площадки для размещения на Электронной площадке, а также размещает на официальном сайте торгов.».

1.5. Пункт 15.10 Положения, изложить в новой редакции:

«15.10. В случае уклонения или отказа победителя аукциона от заключения договора по результатам Электронного аукциона Организатор Электронного аукциона вправе заключить Договор с участником Электронного аукциона, который предложил наилучшее ценовое предложение после победителя Электронного аукциона за право заключения Договора, и Заявка которого соответствует требованиям, установленным настоящим Порядком и Извещением.».

2. Внести в приложение 1 «ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» к Положению, следующие изменения:

2.1. В пункте 4.2. Приложения 1 слова «20 процентов» заменить словами «100 процентов».

2.2. Абзац первый пункта 5.3. Приложения 1, изложить в новой редакции:

«5.3. При проведении Электронного аукциона любой его участник имеет право подать предложение о цене Лота равное «шагу» аукциона при условии соблюдения следующих требований:»;

2.3. Пункт 6.5 Приложения 1, изложить в новой редакции:

«6.5. Договор может быть заключен не ранее чем через 10 дней и в срок не позднее 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола о

результатах электронного аукциона.

Участник электронного аукциона, признанный победителем электронного аукциона, вправе подписать договор в порядке и в сроки, которые предусмотрены подпунктом 6.3 пункта 6 настоящего Извещения о проведении электронного аукциона, или отказаться от заключения договора.

Если победитель электронного аукциона уклонился от заключения договора, то право на заключение договора переходит на участника, занявшего второе место на основании протокола. Если участник, занявший второе место уклоняется от заключения договора, то аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукционной комиссией принято решение о несоответствии второй части заявки участника аукциона предложившим наиболее высокую цену Лота требованиям, установленным Положением и Извещением, участнику аукциона предлагается в срок не более 2 (двух) рабочих дней устранить выявленные нарушения (предоставить недостающие документы и информацию, привести указанные документы в соответствии с требованиями, установленными настоящим Извещением). Заявка участника аукциона, устранившего все выявленные аукционной комиссией нарушения в установленный срок, признается соответствующей требованиям, установленным в настоящем Положении и Извещении о проведении электронного аукциона. В случае, если участник аукциона, в отношении второй части заявки которого аукционной комиссией принято решение о несоответствии требованиям, установленным настоящим Положением и Извещением, не устранил все выявленные нарушения в установленный срок, то такая заявка признается несоответствующей требованиям настоящего Положения и Извещения, в этом случае задаток такому участнику электронного аукциона не возвращается.».

3. Типовую форму Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции Приложение 2 к Положению изложить в редакции, согласно Приложению 1 к настоящему решению.

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации Одинцовского городского округа и разместить на официальном сайте Администрации Одинцовского городского округа в сети Интернет.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Тесля А.А.

Председатель Совета депутатов
Одинцовского городского округа

Т.В. Одинцова

Глава Одинцовского городского округа

А.Р. Иванов

Приложение 1
к решению Совета депутатов «О внесении
изменений в Положение об организации и
проведении открытого аукциона в электронной
форме на право заключения договора на установку
и эксплуатацию рекламных конструкций
Одинцовского городского округа от 29.07.2019 №
11/7»

«Приложение 2
к Положению об организации и проведении
электронного аукциона на право заключения
договоров на установку и эксплуатацию
рекламных конструкций

**Типовая форма Договора
на установку и эксплуатацию рекламных конструкций №**

г. Одинцово
Московская обл.

« ____ » _____ 2020

Администрация Одинцовского городского округа Московской области, в дальнейшем именуемая «Администрация», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, в дальнейшем именуемое «Рекламораспространитель», в лице _____, действующего на основании _____ с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, на основании протокола Аукционной комиссии от _____, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Рекламораспространителю предоставляется право на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, места размещения и характеристики которых указаны в приложении 1 к настоящему Договору, за плату, уплачиваемую в бюджет Одинцовского городского округа Московской области.

2. Срок договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты выдачи Администрацией Разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций указанных в приложении 1, но не позднее чем, через 1 (один) месяц со дня заключения указанного Договора, и действует в течение _____ (_____) лет до полного исполнения сторонами своих обязательств по Договору.

2.2. По окончании срока действия настоящего Договора обязательства Сторон по Договору прекращаются.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Оплата цены аукционного предложения за право заключения настоящего Договора осуществляется Рекламораспространителем на основании протокола Аукционной комиссии от _____ в течение 10 (десяти) банковских дней со дня размещения организатором электронного аукциона на электронной площадке проекта настоящего Договора.

Плата за право заключения настоящего Договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций составляет _____ (_____) рублей ____ коп, в том числе НДС 20% _____ (_____) рублей ____ коп.

3.2. Годовая плата за установку и эксплуатацию рекламных конструкций осуществляется ежеквартально равными платежами до 15 числа последнего месяца текущего квартала, определяется в соответствии с Порядком расчета годового размера платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций, утвержденным Решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 29.07.2019 № 11/7, и составляет _____ (_____) рублей ____ копеек, в том числе НДС 20% _____ (_____) рубля ____ коп.

3.3. Изменение платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций осуществляется в соответствии с разделом 3 Порядка расчета годового размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утвержденного решением Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 29.07.2019 № 11/7.

3.4. Размер платы за неполный период (квартал) исчисляется пропорционально количеству календарных дней установки и эксплуатации рекламных конструкций в квартале к количеству дней данного квартала.

3.5. Плата за установку и эксплуатацию рекламных конструкций исчисляется с момента вступления в силу настоящего Договора.

3.6. Рекламораспространитель обязан предоставить в Администрацию копии документов, подтверждающих перечисление денежных средств, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента платы.

3.7. Размер годовой платы по Договору может быть изменен Администрацией в одностороннем порядке в случае изменения базовой ставки и коэффициентов, применяемых для расчета платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций, при этом Администрация направляет Рекламораспространителю уведомление, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.8. Расчет стоимости платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций осуществляется в соответствии с нормативно-правовыми актами Одинцовского городского округа Московской области.

3.9. Расчет платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций и уточнение реквизитов Сторон производится ежегодно путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Администрация обязуется:

4.1.1. Предоставить Рекламораспространителю указанные в Приложении 1 к настоящему Договору место размещения рекламной конструкции (далее – Рекламное место) для установки и эксплуатации рекламных конструкций на срок, определенный пунктом 2.1 настоящего Договора.

4.1.2. Выдать Разрешение на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в соответствии с требованиями действующего законодательства не позднее 30 календарных дней с даты подписания настоящего Договора.

4.1.3. Не создавать препятствий Рекламораспространителю при монтаже рекламных конструкций при условии наличия у последнего необходимой разрешительной документации.

4.1.4. Оказывать в период действия Договора Рекламораспространителю консультационную, информационную и иную помощь в целях эффективного и соответствующего законодательству использования Рекламных мест, предоставленного во временное пользование в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять контроль за техническим состоянием, целевым использованием, внешним видом рекламных конструкций. В случае выявления несоответствия технического

состояния или внешнего вида, а также фактов нецелевого использования рекламных конструкций Администрация направляет Рекламораспространителю требование об устранении нарушений условий размещения рекламных конструкций с указанием срока на устранение.

4.1.6. Информировать Рекламораспространителя об изменении условий установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Одинцовского городского округа Московской области.

4.2. Администрация имеет право:

4.2.1. Обеспечить явку своих уполномоченных представителей для наблюдения за монтажом и демонтажем и техническим состоянием рекламных конструкций.

4.3. Рекламораспространитель обязуется:

4.3.1. Разместить рекламные конструкции и осуществлять их эксплуатацию в полном соответствии с требованием действующего законодательства, выданным разрешением на установку рекламных конструкций и требованиями настоящего Договора.

4.3.2. В течение всего срока эксплуатации обеспечить надлежащее техническое состояние рекламных конструкций, обеспечивать уборку прилегающей территории.

4.3.3. Своевременно производить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора. Датой внесения платы считается дата приема банком к исполнению платежного поручения.

4.3.4. В случае прекращения либо досрочного расторжения настоящего Договора, а также в случае аннулирования разрешения или признания его недействительным, произвести демонтаж рекламных конструкций в течение месяца и удалить информацию, размещенную на таких рекламных конструкциях в течение трех дней.

4.3.5. После демонтажа рекламных конструкций произвести за свой счет благоустройство Рекламных мест в течение трех рабочих дней.

4.4. Рекламораспространитель имеет право:

4.4.1. Разместить на предоставленных Рекламных местах принадлежащие ему рекламные конструкции на срок, указанный в пункте 2.1 настоящего Договора.

4.4.2. Демонтировать рекламные конструкции по истечении срока, указанного в пункте 2.1 настоящего Договора, по любым основаниям, при этом плата за установку и эксплуатацию рекламных конструкций Рекламораспространителю не возвращается.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны, виновные в неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по настоящему Договору, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Рекламораспространитель несет ответственность за нарушения Федерального закона «О рекламе», допущенные им при установке и эксплуатации рекламных конструкций, а также за ущерб, причиненный рекламными конструкциями жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, в соответствии с действующим законодательством.

5.3. За несвоевременную оплату по настоящему договору Рекламораспространитель уплачивает пени в размере 0,01% от неплатежных сумм за каждый день просрочки.

Оплата пеней не освобождает Рекламораспространителя от внесения платы в соответствии с условиями настоящего Договора.

6. Порядок изменения, прекращения и расторжения Договора

6.1. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут или изменен по взаимному соглашению Сторон. Вносимые дополнения и изменения в настоящий Договор оформляются письменно дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.2. В случае одностороннего расторжения Договора по инициативе Рекламораспространителя, он направляет в Администрацию в срок не менее чем за 30 дней уведомление о расторжении Договора с указанием даты его прекращения.

6.3. Администрация вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

6.3.1 Размещение материалов, не относящихся к рекламе, социальной рекламе, или использования рекламных конструкций не по целевому назначению.

6.3.2. Невнесения в установленный срок платы по настоящему Договору, если просрочка платежа составляет более 3 месяцев.

6.3.3. Неоднократного невыполнения требований Администрации об устранении несоответствия размещения рекламных конструкций, установленного уполномоченными органами, разрешению и техническим требованиям, определенным для конструкций данного типа.

6.4. В случае одностороннего расторжения настоящего Договора по инициативе Администрации, она направляет Рекламораспространителю уведомление о расторжении Договора с указанием даты его прекращения.

6.5. В случае прекращения настоящего Договора в соответствии с пунктами 6.2 и 6.3 денежные средства, оплаченные Рекламораспространителем, возврату не подлежат.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Стороны договорились принимать все меры к разрешению разногласий между ними путем переговоров.

7.2. При невозможности достигнуть соглашения все вопросы, имеющие отношение к настоящему Договору, но прямо в нем не оговоренные, разрешаются в суде, арбитражном суде.

7.3. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, применяются нормы действующего законодательства.

8. Форс-мажорные обстоятельства

8.1. Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в 10-дневный срок известить другую сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств, предоставив дополнительно подтверждение компетентных органов.

8.3. Невыполнение условий пункта 8.2 лишает сторону права ссылаться на форс-мажорные обстоятельства при невыполнении обязательств по настоящему Договору.

8.4. При наступлении форс-мажорных обстоятельств Стороны имеют право отложить выполнение своих обязательств, соразмерно времени, в течение которого будут действовать данные обстоятельства, пересмотреть условия настоящего Договора или отказаться от дальнейшего выполнения своих обязательств, в случае если эти обстоятельства будут длиться более трех месяцев, и расторгнуть настоящий Договор при условии достижения компромисса по всем спорным вопросам.

9. Прочие условия

9.1. Заключение Договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций осуществляется в соответствии с нормами Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» и гражданского законодательства.

9.2. Стороны настоящего Договора обязаны письменно уведомлять об изменении организационно-правовой формы, юридического адреса, банковских реквизитов не позднее 3 (трех) рабочих дней с начала указанных изменений.

9.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

10. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Администрация»:

«Рекламораспространитель»:

Тел:	
Адрес:	
Получатель:	
ИНН:	
КПП:	
Банк:	
Р/сч	
КБК:	
КБК:	
БИК:	
ОКАТО:	

Администрация:

Рекламораспространитель:

_____/ /
М.П.

_____/ /
М.П.

