

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ
от 25.08.2021 № 6/27

**О приватизации муниципального имущества,
находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами
малого или среднего предпринимательства**

На основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», учитывая заявления арендаторов муниципального имущества, имеющих преимущественное право на выкуп арендуемых помещений, Совет депутатов Одинцовского городского округа

РЕШИЛ:

1. Осуществить приватизацию находящихся в муниципальной собственности нежилых помещений, арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости независимого оценщика:

1) площадью 84,4 кв. м, по адресу: Московская область, Одинцовский район, город Одинцово, Можайское шоссе, дом 114, помещение IV, этаж 1, кадастровый номер 50:20:0010336:36409, арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Бытприбор» (ИНН 5032019476);

2) площадью 10,1 кв. м, по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, сельское поселение Барвихинское, поселок Барвиха, дом 31, помещение VI (1-3/6-10/13-30), этаж 1, кадастровый номер 50:20:0010411:12501, арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «ТОРИ» (ИНН 5032022461).

2. Осуществить приватизацию находящегося в муниципальной собственности нежилого одноэтажного здания площадью 44,2 кв. м, кадастровый

номер 50:49:0010104:1116, расположенного по адресу: Московская область, город Звенигород, улица Лермонтова, дом 6 (далее – Здание) арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Ритуал» (ИНН 5015005307), в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости независимого оценщика.

Учитывая заключение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области приватизацию Здания осуществить без одновременного отчуждения земельного участка, общей площадью 415 +/- 7 кв.м, кадастровый номер 50:49:0010104:1620, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: бытовое обслуживание, расположенный под Зданием по адресу: Московская область, город Звенигород, улица Лермонтова, арендуемого ООО «Ритуал» по договору аренды земельного участка от 01.11.2004 № 7978.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в соответствии с пунктами 1, 2 настоящего решения заключить договоры купли-продажи муниципального имущества.

4. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети Интернет.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А. и председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Гинтова Д.В.

Председатель Совета депутатов
Одинцовского городского округа

Т.В. Одинцова